

Số: 48/TB-UBND

Tam Giang, ngày 10 tháng 4 năm 2026

### **THÔNG BÁO**

**Kết luận của đồng chí Nguyễn Văn Hoà - Phó Chủ tịch UBND xã Tam Giang tại Hội nghị giải quyết khó khăn, vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án ĐT.285B và nút giao hoàn chỉnh nối ĐT285B với QL.3 mới**

Ngày 10/4/2026, tại Hội trường tầng 3, trụ sở UBND xã Tam Giang, UBND xã Tam Giang tổ chức Hội nghị giải quyết khó khăn, vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng khi nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án ĐT.285B và nút giao hoàn chỉnh nối ĐT285B với QL.3 mới.

Tham dự Hội nghị có: đồng chí Nguyễn Văn Hoà - Phó Chủ tịch UBND xã chủ trì hội nghị; Trưởng Công an xã; đại diện Phòng Kinh tế xã, Văn phòng HĐND-UBND xã; Ban quản lý dự án xây dựng Yên Phong, Lãnh đạo thôn Vọng Nguyệt; các công dân thôn Vọng Nguyệt: ông Ngô Văn Long (cháu ruột ông Ngô Văn Chử) và bà Nguyễn Thị Tiên (cháu ruột bà Nguyễn Thị Ngoan) là những người có quyền lợi liên quan đến tài sản thừa kế là thửa đất số 16+68, mảnh bản đồ số 7, diện tích đo vẽ 509,6 m<sup>2</sup>, diện tích thu hồi theo quy hoạch 374,3 m<sup>2</sup>, diện tích còn lại 135,3 m<sup>2</sup>, trích đo bản đồ địa chính (hiện trạng) khu đất số 32/TĐBĐ đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Ninh phê duyệt ngày 26/5/2022, được quy chủ là hộ bà Nguyễn Thị Ngoan (Chử) để thực hiện dự án ĐT.285B và nút giao hoàn chỉnh nối ĐT285B với QL.3 mới.

Tại Hội nghị các đại biểu đã được nghe ý kiến trình bày và cung cấp các tài liệu liên quan của ông Ngô Văn Long và bà Nguyễn Thị Tiên gồm:

- Ông Ngô Văn Long: cung cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất nông nghiệp của hộ ông Ngô Văn Chử (bản gốc) và Biên bản họp gia đình bên nội ngày 31/8/2025 có xác nhận của Trưởng thôn Vọng Nguyệt và UBND xã Tam Giang.

- Bà Nguyễn Thị Tiên: cung cấp Giấy uỷ quyền (lập năm 2021) của bà Nguyễn Thị Ngoan uỷ quyền cho bà Nguyễn Thị Tiên sử dụng toàn bộ diện tích đất nông nghiệp của bà Ngoan, có chữ ký của bà Ngoan và chữ ký xác nhận của Trưởng thôn Vọng Nguyệt.

Sau khi nghe ý kiến phát biểu của đại diện lãnh đạo Ban quản lý dự án xây dựng Yên Phong và lãnh đạo thôn Vọng Nguyệt. Đồng chí Nguyễn Văn Hoà - Phó Chủ tịch UBND xã kết luận như sau:

1. Hội nghị đã ghi nhận các ý kiến và tài liệu của ông Ngô Văn Long và bà Nguyễn Thị Tiên cung cấp. Sau khi xem xét, Hội nghị thống nhất và xác định tài liệu của ông Ngô Văn Long và bà Nguyễn Thị Tiên cung cấp không đủ căn cứ để Ban quản lý dự án xây dựng Yên Phong chi trả tiền bồi thường hỗ trợ theo Quyết định số 4870/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND huyện Yên Phong. Đề nghị ông Ngô Văn Long và bà Nguyễn Thị Tiên tự họp bàn thống nhất cử người đại diện để nhận tiền bồi thường hỗ trợ. Thời gian chậm nhất là ngày 15/4/2026 cung cấp biên bản cử người đại diện, gửi ông Nguyễn Đình An - công chức Phòng Kinh tế xã Tam Giang (SĐT: 0367.585.666) để được giải quyết việc nhận tiền bồi thường hỗ trợ.

2. Sau ngày 15/4/2026, trường hợp ông Ngô Văn Long và bà Nguyễn Thị Tiên không tự thống nhất cử người đại diện nhận tiền bồi thường hỗ trợ, đề nghị Ban quản lý dự án xây dựng Yên Phong chuyển toàn bộ tiền bồi thường hỗ trợ theo Quyết định số 4870/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND huyện Yên Phong vào tài khoản tạm giữ của Ban quản lý dự án xây dựng Yên Phong.

3. Giao Công an xã chủ trì, phối hợp với Phòng Kinh tế xã và đơn vị thi công lập phương án bảo vệ thi công trong trường hợp có hành vi cản trở thi công dự án ĐT.285B./.

***Nơi nhận:***

- TT ĐU, TT HĐND xã (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã (c/đ);
- BQLDA giao thông và nông nghiệp BN (p/h);
- BQLDAXD Yên Phong (t/h);
- Phòng Kinh tế (t/h);
- Công an xã (t/h);
- Trưởng thôn Vọng Nguyệt (t/h);
- Ông Ngô Văn Long, thôn Vọng Nguyệt (t/h);
- Bà Nguyễn Thị Tiên, thôn Vọng Nguyệt (t/h);
- Văn phòng: CVP, PCVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Hoà**